



Tasas Vigentes Créditos Hipotecarios - Personas

CREDITOS HIPOTECARIOS			
TRAMO (AÑOS)	MUTUOS TASA MIXTA (1)		TASA
	MAX CONV HASTA 2000 UF	MAX CONV SOBRE 2000 UF	MAX
5 A 8 AÑOS	6,39%	5,83%	6,39%
9 A 15 AÑOS			6,39%
16 A 20 AÑOS			6,39%

CREDITOS TASA FIJA PARA VIVIENDA Y FINES GENERALES			
TRAMO (AÑOS)	MAX CONV HASTA 2000 UF	MAX CONV SOBRE 2000 UF	TASA
			MAX
5 A 8 AÑOS	6,39%	5,83%	6,39%
9 A 15 AÑOS			6,39%
16 A 20 AÑOS			6,39%

(1) Tasa fija vigente hasta el 5º año, a contar del mes de firma de escritura

Spread vigente a partir del 6º año a contar del mes de firma de escritura. El spread se suma a la Tasa Actividad Bancaria (TAB 360 días) vigente.

Tasa Mutuo: corresponde a la tasa final y considera el spread + TAB (360 días) vigente a la fecha de otorgamiento (Tasa Actividad Bancaria)

(**) Tasa máxima referencial, para créditos hipotecarios con financiamiento de la propiedad hasta el 80% y renta sobre \$800.000

Las tasas publicadas son meramente referenciales estableciendo un porcentaje máximo.

Las cuales variarían dependiendo de la tasa vigente al momento del curso.

Fecha de última actualización: 14 de abril 2026