



Tasas Vigentes Créditos Hipotecarios - Personas

CREDITOS HIPOTECARIOS			
TRAMO (AÑOS)	MUTUOS TASA MIXTA (1)		
	MAX CONV HASTA 2000 UF	MAX CONV SOBRE 2000 UF	TASA MAX
5 A 8 AÑOS			6,50%
9 A 15 AÑOS	6,66%	6,45%	6,50%
16 A 20 AÑOS			6,50%

CREDITOS TASA FIJA PARA VIVIENDA Y FINES GENERALES			
TRAMO (AÑOS)	MAX CONV HASTA 2000 UF	MAX CONV SOBRE 2000 UF	TASA MAX
5 A 8 AÑOS			6,50%
9 A 15 AÑOS	6,66%	6,45%	6,50%
16 A 20 AÑOS			6,50%

(1) Tasa fija vigente hasta el 5º año, a contar del mes de firma de escritura

Spread vigente a partir del 6º año a contar del mes de firma de escritura. El spread se suma a la Tasa Actividad Bancaria (TAB 360 días) vigente.

Tasa Mutuo: corresponde a la tasa final y considera el spread + TAB (360 días) vigente a la fecha de otorgamiento (Tasa Actividad Bancaria)

(**) Tasa máxima referencial, para créditos hipotecarios con financiamiento de la propiedad hasta el 80% y renta sobre \$800.000

Las tasas publicadas son meramente referenciales estableciendo un porcentaje máximo.

Las cuales variaran dependiendo de la tasa vigente al momento del curse.

Fecha de última actualización: 15 de enero 2026