



Superintendencia  
de Bancos  
e Instituciones  
Financieras  
Chile

Santiago, 09303 12.JUL.13

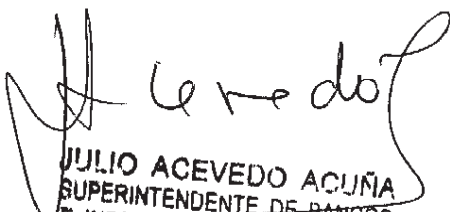
Señor  
Gerente General  
BANCO SANTANDER-CHILE  
Presente

Señor Gerente General:

De acuerdo a nuestra Carta N°08959 enviada a ese Banco con fecha 4 de julio del presente, referida a la solicitud de inscripción en el Registro de Valores de este Organismo de una Línea de Bonos Hipotecarios Desmaterializados al portador, por el equivalente total de 20.000.000 de Unidades de Fomento, y de la primera emisión por 3.000.000 de Unidades de Fomento con cargo a dicha Línea, según acuerdo del Directorio de ese Banco en su Sesión Ordinaria N° 439 de fecha 27 de noviembre de 2012.

Sobre el particular, adjunto se servirá encontrar el certificado rectificado en que consta la inscripción de la emisión de bonos mencionados anteriormente.

Saludo atentamente a Ud.,

  
JULIO ACEVEDO ACUÑA  
SUPERINTENDENTE DE BANCOS  
E INSTITUCIONES FINANCIERAS  
SUBROGANTE

**CERTIFICADO**

Certifico que en el Registro Público de Valores que lleva esta Superintendencia, se inscribió bajo el N° 4-1/2013 la solicitud presentada por el BANCO SANTANDER-CHILE para emitir Bonos Hipotecarios Desmaterializados al portador, con cargo a la línea inscrita en este Organismo bajo el N° 4/2013, ambas con fecha de la firma de este documento, por el monto, serie y condiciones que se individualizan a continuación:

**Condiciones generales de la emisión**

**Serie:** "A-A"

**Fecha de emisión:** 1° de julio de 2013.

**Monto:** 3.000.000 de Unidades de Fomento

**Plazo:** 15 años.

**Rescate anticipado:** A partir del mes en que vence el plazo para la colocación de los mutuos y al cierre de cada uno de los meses siguientes.

**Amortización del capital:** En treinta cuotas semestrales.

**Tasa de interés:** 3,20% anual vencida, real, calculada en forma lineal base de años de 360 días, aplicada sobre el capital insoluto. Los intereses se devengarán a contar del día 1° de julio de 2013 y se pagarán en 30 cuotas semestrales.

**Otras condiciones comunes de la emisión**

**Títulos:** Emisión desmaterializada.

**Garantías:** Sin garantías específicas.

**Plazo de colocación:** 60 meses a contar de la fecha de la firma de este documento.

**Representante de los tenedores de bonos:** BANCO DE CHILE.

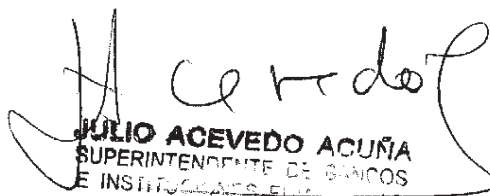
**Banco Pagador:** BANCO SANTANDER-CHILE.

**Agente Colocador:** BANCO SANTANDER-CHILE.

La emisión señalada consta en la escritura pública de fecha 28 de mayo de 2013, otorgada en la Notaría de Santiago de doña Nancy de la Fuente Hernández.

Se extiende el presente Certificado, a solicitud del emisor de los valores y de conformidad a las normas establecidas en la Ley N° 18.045 sobre Mercado de Valores y a las disposiciones reglamentarias vigentes.

Santiago, 12 JUL 2013



**JULIO ACEVEDO ACUÑA**  
SUPERINTENDENTE DE BANCOS  
E INSTITUCIONES FINANCIERAS  
SUBROGANTE